



VIMOUTIERS - PROPRIETE BOISEE sur 8200m².

PROPRIETE BOISEE sur 8200m².

Site préservé avec vue panoramique orientation Sud-Ouest.
Environnement vallonné, grand espace boisé avec sentiers de promenade, nature vierge.

Rez-de-chaussée: Séjour 45 m² avec poêle à bois, toit cathédrale partiel et véranda double vitrage surplombant le terrain et la vallée, cuisine ouverte sur le séjour, bureau, salle de bains, wc.

Etage : palier, 2 chambres mansardées. Chauffage électrique neuf.

Garage en bardage de bois avec grenier.

Abris de jardin.

*** RDC ***

- séjour, c (31 m²)
- véranda, « (13.8 m²)
- cuisine (6.5 m²)
- débarras (5.2 m²)
- bureau (6.2 m²)
- salle de bains/wc (5.7 m²)

*** NIV 1 ***

- chambre, moquette (7 m²)
- chambre, « (7 m²)
- mezzanine (4 m²)

Chambres : 2

Surf.Terr.(m²) : 8200

Surf.Hab.(m²) : 90

Surf.Séj.(m²) : 45

Pièces : 5

Nb SDB / SDE : 1

Ecoles (min) : 5

Commerces (min) : 5

Transports (min) : 25

Taxe foncière : 432

Etat : BON

Toiture : T.MECA

Assainissement : FOSSE

SEPTIQUE ss réserve

Chauffage : ELEC + POEL A

BOIS

Type construction : PARPAINGS

Huissieries : SV BOIS

Cuisine : MEUBLEE

Belle vue

Terrasse

Balcon

Mezzanine

CARACTÉRISTIQUES

- Nbre de pièce(s) : 5
- Nbre de chambre(s) : 2
- Surface totale habitable : 90 m²
- Surface du terrain : 8200 m²



